

VISTO SI  
AUTORIZZA

BN, 12/6/2025

IL GO

DEPOSITATO IN CANCELLERIA

Benevento, il 12 GIU. 2025

Dott.ssa Ida Palmieri  
Commercialista e Revisore Legale



**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
**II Sez. Civile**  
**Ufficio Fallimenti**

p.e.c. del fallimento:  
IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO  
Antonio MAIETTA

f2.2018benevento@pecfallimenti.it

|                         |                                      |
|-------------------------|--------------------------------------|
| <b>Fallimento</b>       | IMPRESA INDIVIDUALE BASILONE GIORGIO |
| <b>Sentenza</b>         | N.2 / 2018 del 15/01/2018            |
| <b>GIUDICE DELEGATO</b> | Dott.ssa MARIA LETIZIA D'ORSI        |
| <b>CURATORE</b>         | Dott.ssa IDA PALMIERI                |

Al Sig. Giudice Delegato  
Dott.ssa MARIA LETIZIA D'ORSI  
Tribunale di BENEVENTO

|                |  |
|----------------|--|
| <b>OGGETTO</b> | <b>ISTANZA DI INCARICO ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE PER IL QUARTO TENTATIVO DI VENDITA DEI LOTTI 1-3-4-5</b> |
|----------------|--|

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,  
il sottoscritto curatore del fallimento suindicato,

#### PREMESSO

- che è stato conferito l'incarico all'istituto Vendite Giudiziarie Napoli-Via G. Porzio,4- Is. E/5 Centro Direzionale -80143 Napoli- P.IVA 07951560635 per la vendita del **lotto 1** foglio 32 part 1785 (valore al terzo tentativo di vendita prezzo base € 11.568,06 prezzo minimo € 8.676,05); **lotto 3** foglio 32 part 1097 e foglio 32 part 1630 (valore al terzo tentativo di vendita prezzo base € 2.645,88 prezzo minimo € 1.984,42); **lotto 4** foglio 30 part 481, foglio 39 part 274 e foglio 32 part 868 (valore al terzo tentativo di vendita prezzo base € 14.163,75 prezzo minimo € 10.622,81); **lotto 5** foglio 14 part 614 (prezzo base € 111.000,00 prezzo minimo € 83.250,00);
- che il primo tentativo di vendita, dal giorno 15/01/2024 al giorno 19/01/2024, ha avuto esito NEGATIVO;
- che il secondo tentativo di vendita, dal giorno 24/06/2024 al giorno 28/06/2024, ha avuto esito NEGATIVO;
- che il terzo tentativo di vendita, dal giorno 17/02/2025 al 21/02/2025, ha avuto esito NEGATIVO, così come da relazione dell'Istituto Vendite Giudiziarie;

#### CHIEDE

alla S.V. Ill.ma, visto gli esiti negativi di autorizzare all'Istituto Vendite Giudiziarie Napoli per un quarto tentativo di vendita dei lotti indicati con un abbattimento del 25% del prezzo base.



Dott.ssa Ida Palmieri  
Commercialista e Revisore Legale



**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
**II Sez. Civile**  
**Ufficio Fallimenti**

p.e.c. del fallimento:

**f2.2018benevento@pecfallimenti.it**

Si precisa che il **lotto 2** foglio 39 part 162 inserito nelle precedenti aste di vendita è stato sospeso dalla vendita quindi non inserito nel quarto tentativo, siamo in attesa della definizione del procedimento di dissequestro, distruzione dei rifiuti e bonifica dell'area.

Si allega:

- relazioni di vendita IVG.

Con osservanza.

Benevento, 10/06/2025

Il Curatore  
(Dott.ssa Ida Palmieri)

